

Regler og rutiner ved leie av Camilla

Leietaker plikter å følge følgende:

Camilla kan leies av beboere i Kollektivet til seg selv, til/på vegne av familie eller nære venner og på vegne av arbeidssted/organisasjon (til møter, kurs etc.) Beboeren som leier Camilla, er ansvarlig for leieforholdet. Utenforstående kan leie på vegne av arbeidssted/organisasjon (til møter, kurs etc.).

Beboere som ønsker å leie Camilla, skal gjøre det via bookingsystemet på borettslagets nettside. Utenforstående skal ikke bruke bookingsystemet, men sende en henvendelse til styret via Lettstyrt.

Lokalene leies normalt i 24 timer fra kl. 12.00 utleiedagen. Ved behov for andre utleierammer, må dette avklares på forhånd.

Satsene er som følger:

For beboere	kr. 600,- (1000 pr 1 mai 2024)
For nære venner eller familie som ikke bor her	kr. 1000,-
Leie av kun kjøkken	kr. 100,-
Leie borettslag/arbeidssted/organisasjon	kr. 1800,-

Leien betales på forskudd (avtal med vaktmester) via VIPPS eller kort (VISA eller Mastercard) via betalingsterminal og leietaker må selv avtale utlevering av nøkkel med vaktmester i god tid i forveien (send SMS til mobil 926 10 977)

Etter leien må **alle leietakere** fylle ut sjekklisten (digitalt eller på papir). Papirutgaven finnes i nederste skuff i kassaområdet og QR-kode til den digitale utgaven henger på tavlen til kontordøren.

Nøkklene leveres tilbake nøkler til vaktmester neste arbeidsdag (morgen). Om sjekklisten er fylt ut på papir, må den leveres sammen med nøklene.

Det vil snart komme en ny booking løsning Gibbs, hvor man betaler på forhånd, og ikke får refundert om det avbestilles under 1 uke før bookingen starter. Man mottar en kode på SMS/E-post fra Gibbs, som man bruker for å åpne nøkkel boks i 96-blokka der de forje nøkkelboksene står. Her leverer man også nøkkel til utsjekk.

Musikkanlegg må brukes med omtanke, og bare til kl. 24.00. Ta ekstra hensyn til naboer etter kl. 22.00, og demp lydnivået også utendørs.

Festservise og festbestikk finnes i låste skap i spisesalen. Nøkkel fås hos vaktmester sammen med Camilla-nøkkelen. **Skade på servise, glass eller annet utstyr meldes via sjekklisten og erstattes ved innkjøp av nytt eller ved betaling til borettslaget. Prislister ligger som vedlegg i utleiepermen.**

Leien inkluderer ikke vask av utstyr eller lokaler. Lokalene overleveres etter leie, grundig rengjort og klar for ny leietaker. Ved manglende renhold eller annet mislighold, kan du nektes å leie Camilla ved senere anledninger.